

AVIS À LA POPULATION

Projet soumis à l'étude d'incidences sur l'environnement

RÉUNION D'INFORMATION PREALABLE

En vertu du Code Wallon de l'Environnement organisant l'évaluation des incidences sur l'environnement en Région Wallonne, les sociétés Matexi Liège SA et Matexi Projects SA dont les bureaux régionaux sont situés sis rue Visé-Voie, 81 à 4000 Liège, informent la population qu'elles envisagent d'introduire auprès de l'Administration communale de Fléron une demande de permis intégré prévoyant la construction d'environ 170 logements, de surfaces commerciales (superficie d'environ 3000m²), la création d'un parking souterrain ; avec ouverture de voirie et création d'espaces verts, chemins et placettes, sur les parcelles cadastrées ou l'ayant été : 1ère Division - Fléron - section A - n° 423R - 422M - 421T - 422T - 401F4 (pour une superficie approximative totale de 1.4 Ha).

Adresse du site concerné : Avenue des Martyrs (N621) – Rue du Tiège – RAVeL Ligne 38 – Site du Marché.

Ce terrain est repris au plan de secteur en zone d'habitat.

Ce projet relève de la catégorie B des projets visés par le Code de l'Environnement, projets devant être soumis à étude d'incidences sur l'environnement. Il doit dès lors faire l'objet d'une réunion préalable d'information de la population.

Cette réunion d'information a pour objet de :

- 1° Permettre au demandeur de présenter son projet ;
- 2° Permettre au public de s'informer et d'émettre ses observations et suggestions concernant le projet ;
- 3° Mettre en évidence des points particuliers qui pourraient être abordés dans l'étude d'incidences ;
- 4° Présenter des alternatives pouvant raisonnablement être envisagées par le demandeur afin qu'il en soit tenu compte lors de la réalisation de l'étude d'incidences.

La réunion d'information se tiendra le **jeudi 25 avril 2019 à 19 heures**, en la salle de **l'Espace culture de Fléron sis rue de Romsée 18 à 4620 Fléron**.

Toute personne peut, dans un délai de quinze jours à dater du jour de la tenue de la réunion d'information, émettre ses observations, suggestions et demandes de mise en évidence de points particuliers concernant le projet ainsi que présenter les alternatives techniques pouvant raisonnablement être envisagées par le demandeur afin qu'il en soit tenu compte lors de la réalisation de l'étude d'incidences, en les adressant par écrit au **Collège communal de Fléron, Rue François Lapiere 19 à 4620 Fléron** ou par mail à l'adresse enquete_urbanisme@fleron.be en y indiquant ses nom et adresse, avec copie à la société Matexi Liège SA, rue Visé Voie, 81boîte 1 à 4000 Liège.

Toute information sur le projet peut être obtenue auprès du :

Maître d'ouvrage : Matexi Liège SA, Madame Lucie Gerardy - Rue Visé-Voie, 81/1 à 4000 Liège - Tél. : 04.361.18.04 – mail : lucie.gerardy@matexi.be

L'auteur de l'étude d'incidences sur l'environnement : Bureau PLURIS SCRL, Madame Sophie Tilman - Rue de Fétinne 85 à 4000 Liège – Tél. : 04.342.01.50 – mail : info@pluris.be