



# Qué Novèle à **Fléron?**

Editeur responsable : Roger Lespagnard, Bourgmestre, rue François Lapiere, 19 - 4520 Fléron



**N° 40**  
TRIMESTRIEL  
décembre 2010

*Le Bulletin*  
**Communal**

Le savoir-faire d'une grande maison,  
dans une ambiance familiale

## RENAULT NERI sa



Rue Bureau 69 4620 FLERON

04 355 88 65



### Concession Renault et Dacia

- Service Vente
  - mécanique & carrosserie toutes marques
  - véhicules d'occasion sur [www.nericars.be](http://www.nericars.be)
- show-room rue A. Falla 77 à Retinne 04 358 92 60

Une équipe à votre écoute du lundi au vendredi de 8 à 18h30  
le samedi de 9 à 17 h

## GRANDE VENTE de fin d'année

### VEHICULES NEUFS à prix mini



Twingo Walkman dCi85 Gris platine

9 400 € T<sub>vac</sub>

Twingo Night&Day 1.2 16v Blanc 9 250 € T<sub>vac</sub>



Mégane Coupé Dynamique dCi110 FAP  
Gris eclipse

17 299 € T<sub>vac</sub>



Mégane coupé cabriolet dynamique  
dCi110 FAP Gris cassiopée

23 099 € T<sub>vac</sub>



Scénic Dynamique dCi 110 FAP

20 900 € T<sub>vac</sub>

Liste de tous les véhicules disponibles uniquement Chez RENAULT NERI

\* Prix net (toutes actions déduites) y compris montage ou dépot à la reprise. Offre valable  
jusqu'à épuisement des stocks - réservée aux particuliers - B&C Malibu dans nos établissements

## LABORATOIRE D'ANALYSES MÉDICALES PH. RALET



### Prises de sang

Rue Bureau, 37 - 4620 Fléron

Prises de sang à domicile :

Tél. 04/358.54.21

04/358.63.35

Lundi au vendredi :

de 7h30 à 17h

Samedi de 8h à 12h

## Nouveau à RETINNE



Restaurant  
de la  
**GARÉ**

Véro et Loretto

rue Laurent Gilys 14b  
4621 Retinne

04 358 92 02 • 0495 69 69 13

Ouvert du mardi au vendredi midi, et jeudi, vendredi,  
samedi soir. Fermé dimanche et lundi.



Assurances Autos : Tarif - 10 000 km  
Omniium 0% franchise  
Tarif jeunes conducteurs (60 BOX)  
Incendie : Tarif - 50% pour les <28 ans  
Prêts hypothécaires : Jusqu'à 125%  
Achat + Frais de notaire + Travaux

Une Ecoute, un Conseil et un Service dans nos bureaux ou à votre domicile.  
Pour vos assurances, placements - investissements et prêts hypothécaires.

Tél./Fax : 04 257 68 96 • gam 0473 990 590  
rue de la Clef 12/8 • Galerie de la Clef • B-4620 Fléron



Bureaux Assurances & Crédits (MylogN) - ASSURANCES • PLACEMENTS • CRÉDITS



Matériaux de toiture et d'isolation

04/355 01 90

rue François Lapierre, 87 - 4620 Fléron  
info@construmat-fleron.be



## Roger LESPAGNARD, Bourgmestre

### Compétences :

- Politique des seniors
- Noces d'or et de diamant
- Population
- Police
- Prévention
- Communication extérieure
- Relations extérieures

### Coordonnées :

rue François Lapierre, 19  
4620 Fléron  
Tel : 04/355 91 01  
E-mail : bourgmestre@fleron.be

## EDITO

Les fêtes de fin d'année sont synonymes de joie, de bonheur, de rassemblement en famille ou entre amis et d'espoir pour l'année suivante. Notre Collège, le CPAS, nous nous fondons dans ce climat, cette atmosphère de convivialité réciproque et sommes très heureux de vous annoncer une année 2011 **ambitieuse**. Elle sera placée sous le signe d'une motivation retrouvée vers ce dynamisme qui caractérisait notre communauté fléronnaise.

### SIGNES PREMONITOIRES

1. Une journée de la **Mobilité** exceptionnelle avec plus de 700 participants.
2. Une **foire du livre** et une **exposition de peintures** qui ont attiré plus de 4500 personnes.
3. Une révision du schéma de structure communal et du **règlement communal d'urbanisme** qui permettra de simplifier les procédures et de réduire les délais d'octroi des permis.
4. Une nouvelle gestion plus cohérente et mieux organisée des cimetières de notre commune qui implique **un grand recensement des sépultures**.
5. Un Plan de Cohésion Sociale **dynamisé**, un programme **culturel** et de **loisirs** des plus attractifs.
6. Une formation au **compostage** largement suivie et l'action "**une nuit de l'obscurité**" qui démontrent notre intention de vivre plus naturellement et d'une autre manière plus durable.
7. **Un budget communal 2010** dont la dernière modification budgétaire nous amène à **l'équilibre**, avec en sus la constitution d'une provision de **447 000 €** pour les années futures.
8. Le dossier de l'extension et de la modernisation de l'école de Magnée qui vient de recevoir **la promesse ferme de subvention par Monsieur le Ministre Nollet**.
9. **Un atelier créatif mensuel** pour les personnes porteuses d'un handicap.

L'année 2011 commence ainsi sous les meilleures auspices.

Cette revue communale et les suivantes vous feront découvrir toutes les informations relatives à la vie de nos quatre communes ainsi que les activités et actions qui vous sont et seront proposées.

**Notre but : assurer une gestion communale responsable, ouverte sur l'avenir.**

**Répondre de plus en plus aux besoins et au bien-être de chacune et chacun d'entre vous.**

C'est dans ce contexte que, responsable des seniors, j'ai demandé au Collège de relancer votre bulletin d'information personnalisé", à l'époque appelé Tandem, rebaptisé



Puisqu'une directive européenne indique que l'âge originel du secteur "senior" commence à 50 ans, j'ai pensé à ce titre "Espace Générations", justifiant ainsi les nombreuses générations qui se succèdent avec des spécificités évidemment très diversifiées et qui touchent **6750 Fléronnais**.

50 ans aujourd'hui, c'est la transition vers une nouvelle jeunesse  
75 ans et plus, c'est une nouvelle façon de vivre

Il me reste, avec notre Collège communal, notre Conseil communal, le personnel de l'administration communale, la Présidente du Conseil de l'Action Sociale et le personnel du CPAS, à vous présenter, ainsi qu'à vos proches, nos meilleurs vœux de bonheur, de joie et de santé.

**Vive 2011 !!!**

Roger LESPAGNARD,  
Bourgmestre

# PRÉVENTION

Le concours photo « Au-delà des clichés » proposé par le Service Prévention ayant suscité une franche participation tant des élèves des classes secondaires de notre commune que des citoyens fléronnais, nous avons eu le plaisir, le vendredi 19 novembre, de récompenser les heureux lauréats du concours.

Ce fut l'occasion de remettre des bons cadeaux prestigieux pour féliciter les participants d'avoir pu traduire en images des valeurs essentielles telles que le respect, la citoyenneté, la solidarité, etc. En effet, un véritable engouement s'est opéré lors des votes : nous avons compté pas moins de 600 bulletins de vote des visiteurs de l'exposition « Les artistes d'ici et d'ailleurs » au cours de laquelle les photos ont été exposées et 200 votes sur le site internet dédié à cette action ([www.audeladescliches.be](http://www.audeladescliches.be)).

## Nous adressons toutes nos félicitations aux heureux gagnants

### Catégorie des classes de 3ème et 4ème des écoles secondaires de la commune

- 1er prix : Institut Sainte-Julienne
- 2ème prix : Athénée Royal Charlemagne
- 3ème prix : Institut Saint-Laurent



### Catégorie grand public

- 1er prix : Madame Christine Troisfontaines (Fléron)  
institutrice de la classe de 3ème primaire de l'école Sainte-Julienne
- 2ème prix : Madame Elena Gibilaro (Retinne)
- 3ème prix : Madame Simone Leprince (Romsée)



# ATTENTION : ESPACE GENERATIONS DIMANCHE 30 JANVIER 2011

## VISITE DE L'EXPO « SOS PLANET »

Événement incontournable du calendrier liégeois, l'exposition « SOS Planet » a ouvert ses portes le 4 septembre dernier sur le site de la gare des Guillemins.

« SOS Planet », unique en son genre, est la plus grande exposition jamais réalisée au monde sur les changements climatiques.

Dans un décor digne d'un film fantastique, le visiteur traversera un tunnel de glace réfrigéré en ruissellement, marchera comme l'ours polaire sur la banquise mouvante en cours de dislocation, puis sur le sol craquelé d'une rivière asséchée, avant de pénétrer dans l'ambiance humide d'une maison presque inondée sous des latitudes tropicales.

## VISITE DE LA CATHÉDRALE ST PAUL

La Cathédrale St Paul regorge de chef-d'œuvres d'orfèvrerie, de sculpture et de peinture. Les vitraux du 16<sup>ème</sup> siècle sont remarquables. Le 'Beau Satan', le 'Reliquaire de Charles le Téméraire', sont une infime partie de son trésor.

Le Trésor de la cathédrale St-Paul est un des hauts lieux du patrimoine artistique de Liège. Il est l'héritier de celui de la cathédrale St-Lambert.

Le Trésor de la cathédrale présente sur trois niveaux 8 salles d'exposition et offre un véritable parcours à travers l'art et l'histoire de l'ancienne principauté de Liège.

## PROGRAMME DE LA JOURNÉE

- Départ de l'Espace Sport de Fléron : 9h30
- Visite de l'Expo « SOS Planet » : 10h15 à 11h45 (durée de la visite 1h30)
- Repas libre au centre ville : 12h15 à 14h30
- Visite guidée de la Cathédrale St Paul et du Trésor : 15h00 à 16h30
- Retour à Fléron vers 17h30

**Prix : 13 €**

Le prix comprend :

- Le voyage en car
- L'entrée à l'Expo « SOS PLANET » + audio-guide + lunettes 3D
- La visite guidée de la Cathédrale St Paul et du Trésor

## RENSEIGNEMENTS ET INSCRIPTIONS :

Tous les jours de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 16h00 auprès  
du service Espace Générations (échevinat des sports)  
rue de Romsée, 18 à 4620 FLERON - Tél. : 04/355.91.87



## Josée LEJEUNE, 1<sup>ère</sup> Echevine

### Compétences :

- Travaux
- S.I.P.P.
- Patrimoine
- Logement
- Etat civil
- Aménagement du Territoire
- Urbanisme

- Mobilité
- Cimetières

### Coordonnées :

rue François Lapiere, 33  
4620 Fléron  
Tél : 04/355 91 50 - Fax : 04/355 91 54  
E-mail : josee.lejeune@fleron.be  
josee-lejeune@skynet.be

**POUR TOUT CONTACT ET TOUT RENSEIGNEMENT:** Echevinat des Travaux, Urbanisme, Aménagement du Territoire et Logement

Rue F. Lapiere , 33 – 4620 Fléron - Tél: 04/355 91 50 - Fax: 04/355 91 54

Heures d'ouverture: lundi – mercredi – vendredi : 8h à 12h et 13h à 16h - mardi – jeudi: 8h à 12h

## INFOS URBANISME

### DES TRAVAUX À RÉALISER ? QUE DEVEZ VOUS FAIRE ?

Le service urbanisme est là pour répondre à vos questions.

Avant tout projet, prendre contact ou demander un rendez-vous auprès du service urbanisme au 04/355.91.51 ou urbanisme@fleron.be, de manière à obtenir des renseignements ou un avis préalable sur votre projet. **Nous sommes là pour vous aider !**

Un agent technique en charge du contrôle des travaux se rend régulièrement sur le territoire communal afin de constater que tous travaux en cours de réalisation possèdent une autorisation.

**Que faut-il éviter de faire ou de penser, par exemple dans le cadre du placement d'une véranda, d'une extension, de panneaux bois etc...:**

- je ne risque rien car ce sont des travaux de faible importance ;
- mon voisin a fait des travaux et il n'a rien demandé ;
- la législation a changé, certaines personnes m'ont dit qu'il ne fallait plus de permis ;
- dans la commune voisine on peut faire certains travaux sans autorisation ;
- je fais mes travaux, on verra bien...
- c'est dans ma propriété, je fais ce que je veux...

### PEB (PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE DES BÂTIMENTS) QUEL CHANGEMENT DEPUIS LE 1ER MAI 2010?

Depuis le 1er mai 2010, toute nouvelle construction est soumise à la nouvelle réglementation en matière d'énergie dans les bâtiments, la PEB.

Les documents, qui respectent cette norme, doivent être complétés par votre architecte ou responsable PEB. La norme PEB impose qu'un **Certificat de performance énergétique** soit délivré.

Que se passe-t-il alors pour mon bâtiment ? Quelques dates clés:

- **1er mai 2010** : dans le cadre d'un permis d'urbanisme pour un bâtiment neuf, le certificat est obtenu à la fin des travaux par l'administration de la Région Wallonne.
- **1er juin 2010** : pour la vente de maison unifamiliale dont la date de demande de permis d'urbanisme est comprise entre le 1er décembre 1996 et le 30 avril 2010, le vendeur doit être en possession d'un Certificat de performance énergétique.
- **31 décembre 2010** : pour les ventes de toutes les maisons unifamiliales, le vendeur doit être en possession d'un Certificat de performance énergétique.
- **1er juin 2011** : pour les ventes et locations de tous les bâtiments résidentiels existants, le vendeur ou bailleur doit être en possession d'un Certificat de performance énergétique.



**A savoir** : Tout audit énergétique réalisé jusqu'au 31 décembre 2010 a valeur de certificat PEB (valable pendant 5 ans à dater de sa réalisation) et en plus il est en partie remboursable par une prime de la Région Wallonne.

Pour tout renseignement et information, service urbanisme au 04/355.91.57

### ADRESSES UTILES:

- Guichet de l'énergie de Liège : Rue des Croisiers 19 à 4000Liège, tél. 04/223.45.58
- Guichet de l'énergie de Verviers : Pont de Sommeleville 2 à 4800Verviers, tél. 087/327 587
- <http://energie.wallonie.be>. (site portail de l'énergie wallonne)
- [info-peb@spw.wallonie.be](mailto:info-peb@spw.wallonie.be) (réglementation PEB, aspect administratif, utilisation du logiciel PEB...)

Entre le 1er décembre 2010 et le 12 janvier 2011, la Commune de Fléron invite ses citoyens à remettre leur avis sur le projet de révision du Schéma de Structure Communal et de Règlement Communal d'Urbanisme, adopté provisoirement à l'unanimité par le Conseil Communal du 26 octobre 2010.

L'objectif de ces documents est de définir pour les quinze prochaines années les grandes options du développement de la ville et les orientations afin de guider à tout moment la prise de décisions lors des différents projets (commerciaux, ensemble de logements, habitation individuelle, espace public,...)

« **Fléron, une ville à la campagne** » est l'identité qui a été adoptée pour la Commune de Fléron. Cette image, qui représente la richesse et le caractère de Fléron, est le guide nécessaire qui permettra de conserver une certaine authenticité dans les projets et d'insuffler un esprit futur à la commune.

La révision du Règlement Communal d'Urbanisme, qui donne les prescriptions pour l'ensemble du territoire, permettra de simplifier les procédures de permis d'urbanisme en réduisant le nombre de dérogations (toiture plate, véranda, matériaux,...) et en réduisant ainsi le délai d'octroi des demandes.



### L'avis des citoyens

La consultation des citoyens est la première étape dans la procédure d'approbation officielle définie par le Code Wallon d'Aménagement du Territoire, d'Urbanisme, du Patrimoine et de l'Energie.

Du 1er décembre 2010 au 12 janvier 2011, les citoyens pourront consulter les documents, en le téléchargeant sur le site internet: [www.fleron.be](http://www.fleron.be) de la Commune de Fléron et en posant leurs questions auprès des services de l'urbanisme.

Deux évènements important à noter dans votre agenda:

- Une exposition est mise en place dans la salle du Conseil Communal. Elle résume les différents chapitres que composent un Schéma de Structure Communal et un Règlement Communal d'Urbanisme. Celle-ci est ouverte du 1er décembre 2010 au 12 janvier 2011, les mardis et jeudis de 13h à 16h; ainsi que les samedis 11 décembre et 8 janvier de 9h à 12h.
- Une réunion d'information à la population aura lieu le mardi 14 décembre 2010 à 19h dans la salle du Conseil communal – rue F. Lapierre n°19 à 4620 Fléron.

## Eclairage public

La société Résa est notre gestionnaire du réseau électrique.

Les équipes d'éclairage public de cette société passeront dans notre commune la semaine **du 20 au 24 décembre prochain**.

### **Un luminaire en panne dans votre rue ?**

Communiquez le numéro de support mentionné sur la plaque métallique du support :

- par téléphone au 04/240 71 54 (ou 55 ou 69) durant les heures ouvrables ou au 04/263 18 80, 24 heures sur 24.
- sur le site internet [www.tecteo.be](http://www.tecteo.be) – rubrique éclairage public.

## SERVICE TRAVAUX: L'équipe des peintres

Un coup de neuf aux service travaux et urbanisme!

Après quelques années passées dans notre bâtiment, l'équipe de peintres de la Commune de Fléron a réalisé des travaux de rafraîchissement. Ce sera donc dans un environnement plus moderne et plus coloré que nous vous accueilleront dorénavant.

Votre équipe est composée de gauche à droite:  
D. MILAN – G. STIFANI – T. BIESMANS



AVANT



APRES



AVANT



APRES



## Une nouvelle gestion des cimetières à Fléron

Le nouveau décret wallon du 6 mars 2009 dit « décret cimetière » a réorganisé la gestion des cimetières en Région wallonne. Les communes doivent donc s'adapter aux nouvelles dispositions.

Cette adaptation a été l'occasion pour la commune de Fléron et son service des sépultures de réorganiser le travail et de procéder à un grand recensement des sépultures dans ses cimetières. Un travail important est donc réalisé pour adopter une gestion plus cohérente et mieux organisée des 5 cimetières de la commune, gérés par trois fossoyeurs.

Le décret prévoit notamment:

- La fin des concessions à perpétuité pour le 31 décembre 2010. Afin de permettre à toute personne intéressée d'avoir le temps de prendre connaissance de cette disposition et de réaliser les démarches nécessaires au renouvellement des concessions, la commune de Fléron a prolongé ce délai jusqu'au 31 décembre 2011. Cette mesure devrait permettre au service d'informer

au mieux les citoyens et de rechercher les héritiers ou proches des défunts.

- Une modification de la durée des concessions. Elle ne sera plus de 50 ans, mais de 30 ans (tant pour les renouvellements que pour les nouveaux achats).

Le décret propose également la création d'une parcelle des étoiles, parcelle réservée aux « bébés nés sans vie » et de stèles mémorielles devant les ossuaires et parcelles de dispersion des cendres à la mémoire des défunts. La Commune de Fléron réalisera donc des aménagements dans les cimetières pour garantir à l'ensemble des citoyens fléronnais des funérailles décentes et tenant compte de la volonté des familles.

Pour tous renseignements complémentaires, nous vous invitons à prendre contact avec le service des sépultures au 04/355.91.20 (fermé le mercredi).



## Pierre VANDERHEIJDEN, 2<sup>ème</sup> échevin

### Compétences :

- Budget
- Finances
- Gestion des Ressources humaines
- T.I.C.
- Fabriques d'église
- Suivi du Plan de gestion

### Coordonnées :

rue François Lapiere, 19  
4620 Fléron  
Tel : 04/355 91 46  
E-mail : pierre.vanderheijden@fleron.be

## Actualités financières

### MODIFICATIONS BUDGÉTAIRES

Après l'adoption du budget 2010 en juin de cette année, l'actualité financière a été marquée depuis, par deux actes importants, à savoir l'actualisation du plan de gestion et les modifications budgétaires 2010. Dans cet article, nous vous expliquerons les grandes lignes des modifications budgétaires opérées en octobre et novembre 2010. Dans un prochain article, vous sera commentée l'actualisation du plan de gestion.

#### MODIFICATIONS BUDGÉTAIRES D'OCTOBRE 2010 ET NOVEMBRE 2010

	Budget initial	Modif budget 2010
Total des recettes de l'année	15.329.942,84	15.994.728,04
Constitution d'une provision pour le futur		- 447.000,00
Total des dépenses de l'année	- 15.539.976,11	- 15.544.889,25
<b>Résultat de l'année 2010</b>	<b>- 210.033,27</b>	<b>+ 2.838,79</b>
Solde des opérations des années antérieures	130.547,44	56.672,04
<b>Résultat de l'année 2010 + antérieurs</b>	<b>- 79.485,83</b>	<b>59.510,83</b>
Boni cumulé des années précédentes	1.536.529,49	1.536.529,49
<b>Résultat final</b>	<b>1.457.043,66</b>	<b>1.596.040,32</b>

Depuis le vote du budget initial en juin 2010, la Commune a bénéficié d'un certain effet d'aubaine, sous forme d'augmentations de recettes, dont les principales sont :

- hausse des recettes à l'impôt des personnes physiques + 507.540,37
- hausse des dividendes d'intercommunales à percevoir + 35.977,98
- redevance pour occupation domaine public (gaz) + 130.457,73

et d'une stabilisation des dépenses, avec comme mouvements principaux :

- hausse des dépenses de fonctionnement, subsides déduits +18.821,62
- hausse des taxes & redevances impayées & irrécouvrables +34.225,00
- hausse de divers postes (en arrondis) +23.500,00
- diminution des dépenses de dettes (intérêts et capital) - 13.763,34
- diminution des dépenses de personnel - 57.828,10

Grâce aux recettes supplémentaires et au contrôle stricte des dépenses, la Commune de Fléron peut de nouveau présenter à l'exercice propre un budget 2010 à l'équilibre (+ 2.838,79 €). Bien plus, dans un souci de prudence, une provision (cagnotte) d'un montant de 447.000,00 € a été constituée en vue de faire face aux dépenses futures.

Enfin, soulignons que la diminution des dépenses de personnel, malgré l'intégration d'une indexation des salaires de 2% à partir du 01.10.10, s'explique principalement par le non remplacement des personnes malades, absentes, part-time,.... Bien que le non remplacement des personnes absentes soit une décision du plan de gestion, cette mesure bénéfique sur le plan strictement budgétaire, entraîne une surcharge de travail pour le personnel en place. A ce titre, je tiens à remercier l'ensemble des ouvriers et employés pour leur travail quotidien au service de tout le monde, et à attirer l'attention de la population sur les efforts qu'ils consentent en vue de participer activement au bien être de tous.

Pour le Collège Communal  
Pierre VANDERHEIJDEN  
Echevin des Finances et des ressources humaines



## Stéphane LINOTTE, 3<sup>ème</sup> échevin

Compétences :

- Enseignement
- Petite Enfance
  
- Affaires économiques
- Agence de Développement Local
- Tourisme

Coordonnées :

Rue François Lapierre, 19 - 4620 Fléron  
Tél. : 04 355 91 25  
Courriel : enseignement@fleron.be

Rue de Romsée, 16 - 4620 Fléron  
Tél. : 04 355 91 90/92

Courriel : affaires-economiques@fleron.be  
adl@fleron.be

**Le service Enseignement et Petite Enfance travaille à bureaux fermés tous les vendredis matins et mercredis après-midi.**

## Enseignement

### « LA PAROLE AUX DIRECTEURS »

Encouragés par le Pouvoir Organisateur, les directrices et directeur de l'Enseignement Communal Fléronnais choisissent de réfléchir ensemble autour d'un sujet qui permettra d'améliorer la qualité de notre enseignement.

A une époque où la violence est exposée sans pudeur et banalisée par les médias, ils ont décidé de participer à un module sur le thème « Prévention des violences à l'école » organisé par la Direction générale d'Humanisation du travail.

Leur but est de comprendre les mécanismes sociétaux et psychologiques qui engendrent des réactions inadéquates chez les jeunes.

En effet, entreprendre et prévenir la violence à l'école, c'est apprendre à décoder des signes implicites, à ritualiser des codes non verbaux et à marquer un territoire pédagogique.

Au terme de la formation, ces derniers comptent bien mener une réflexion commune afin d'uniformiser leurs pratiques et de mettre en place une réelle politique de prévention dans nos écoles. Ils se pencheront notamment sur la question des sanctions, zone souvent très sensible. Ils souhaitent créer des outils, des procédures à la disposition de chaque équipe pédagogique.



### ENCORE DU NEUF POUR LES BÂTIMENTS SCOLAIRES !

Lors du précédent numéro du Bulletin communal, le Collège communal a mis en évidence les importants travaux de renouvellement de châssis de fenêtres dans plusieurs implantations scolaires. Et ce n'est pas fini !

Le dossier de l'extension et la modernisation de l'école de Magnée vient de connaître un tournant décisif en ce sens que la commune de Fléron vient en effet de recevoir la promesse ferme de subvention signée par Monsieur le Ministre Nollet en charge des bâtiments scolaires. Voilà une heureuse nouvelle qui permet d'entrevoir, après tant d'années d'attente, un début de concrétisation de ce magnifique projet dans le courant de l'année 2011.

De même, la toiture du bâtiment principal et le revêtement de sol de la salle de gymnastique de l'école de Romsée seront prochainement rénovés. En effet, ce dossier a effectivement été retenu dans le programme prioritaires de travaux (P.P.T.) qui seront subsidiés en 2011 par la Communauté française.

### CROSS COMMUNAL

Ce 07 octobre 2010, tous les élèves de l'enseignement communal primaire fléronnais se sont donné rendez-vous autour de l'Espace Sport afin de participer à la première journée sportive de l'année organisée par les professeurs d'éducation physique : le cross communal.

Chaque course réunissait soit les filles, soit les garçons de chaque niveau, la distance étant différente selon l'âge des participants. A l'arrivée, chaque enfant a reçu un jus d'orange, une pomme, gracieusement offerte par la firme Profruit, ainsi qu'un diplôme indiquant son classement. Le but de cette journée n'était pas nécessairement de gagner mais de se mesurer à une épreuve d'endurance et surtout de pouvoir partager une activité commune avec des enfants du même âge, mais provenant d'autres écoles.

C'est ravi que ces élèves sont repartis dans leurs écoles respectives et ont pu raconter à leurs parents leurs exploits de la journée.

Le Bourgmestre, Roger Lespagnard, et l'Echevin de l'Enseignement et de la Petite Enfance, Stéphane Linotte ont également partagé l'enthousiasme des jeunes sportifs, mais également celui des parents et grands-parents venus nombreux assister aux exploits de leurs enfants.



Ils félicitent tous les participants (l'essentiel n'est-il pas de participer !), l'encadrement sportif ainsi que la parfaite organisation de cette journée sportive.

### ORGANISER LA JOURNÉE DE LA MOBILITÉ À L'ESPACE SPORT, UN PARI OSÉ, UN PARI RÉUSSI.

Quelque 700 visiteurs s'y sont rendus tout au long de la journée en dépit d'une météo pourtant peu engageante.

Les plus matinaux, une bonne centaine, ont participé au petit-déjeuner santé. Un excellent buffet agrémenté de bons produits de chez nous afin de faire le plein d'énergie pour bien débiter la journée.

Les balades pédestres et cyclistes ont connu un réel succès permettant ainsi aux participants de découvrir des coins et recoins souvent méconnus de la commune, rappelant à l'occasion que Fléron est encore « une ville à la campagne ».

#### Merci aux bénévoles qui en ont assuré l'encadrement.

L'après-midi a été principalement consacrée à la visite des nombreux stands ayant tous un lien étroit avec la mobilité.

Une occasion aussi de mettre en évidence les problèmes de mobilité que certains d'entre nous rencontrent dans la vie quotidienne.



Les animations, spécialement dédiées au bonheur des enfants, n'étaient pas en reste : grimage, châteaux gonflables, promenades à dos d'âne ou en calèche ...

Et les adultes n'y sont pas restés totalement indifférents, la participation aux jeux en bois ou au stage djembe étant les meilleurs témoignages.

Les sensations étaient également au rendez-vous puisque 72 personnes ont pu faire leur baptême de l'air en hélico et découvrir Fléron du ciel ! Une découverte intéressante.

#### Mais le maître mot était assurément la convivialité ressentie à travers l'ambiance générale et la bonne humeur des visiteurs.



Le tout agrémenté d'une animation musicale qui n'a pas laissé indifférent...

L'Echevin des Travaux, Josée Lejeune et, l'Echevin des Affaires Economiques, Stéphane Linotte en compagnie d'une partie de l'équipe du service des travaux.



#### Merci

- à mes collaboratrices de l'Agence Développement Local, du service des Affaires Economiques,
- à l'équipe du service des Travaux, à la Province de Liège, à l'Asbl Maison du Tourisme des Thermes et Coteaux,
- aux sponsors, aux responsables de stands et à tous les bénévoles

qui ont contribué au succès de cette manifestation.

Stéphane Linotte  
Echevin des Affaires Economiques  
Agence Développement Local

## UNE IDÉE CADEAU POUR LES FÊTES DE FIN D'ANNÉE

L'Agence Développement Local de Fléron (ADL) vous propose un « panier des saveurs » agrémenté d'un assortiment de produits fabriqués par **des artisans fléronnais**.

Vos papilles gustatives ne seront pas déçues !

Pour 25 €, offrez un assortiment original et du plus bel effet à vos amis et à votre entourage.

### Informations et réservations :

Agence  
Développement  
Local au  
04 355 91 92 ou  
par courriel :  
adl@fleron.be



## 7<sup>ÈME</sup> VILLAGE DE NOËL À ROMSÉE

L'Administration communale de Fléron, L'Echevinat des Affaires Economiques et l'Agence Développement Local ont le plaisir de vous inviter au 7<sup>ème</sup> village de Noël.

**Les 25 et 26 décembre 2010 de 15h à 22h** - Rue Churchill à Romsée

C'est désormais devenu une tradition bien ancrée et un rendez-vous attendu.

Cette année, vous découvrirez un Village relooké :

De nouveaux chalets, une tonnelle centrale, des parasols chauffants, une animation musicale en soirée sans oublier la présence du Père Noël ... Chaque année, environ 400 visiteurs se donnent rendez-vous afin de partager un bon moment de convivialité. Alors, pourquoi pas vous ? Venez fêter Noël avec vos proches, vos enfants, vos voisins, vos amis...

Quelques chalets sont encore disponibles, si votre association ou activité commerciale souhaite occuper un stand, n'hésitez pas à contacter : Agence Développement Local au 04/355.91.92 ou par courriel adl@fleron.be



## Avec la zone bleue, le centre de Fléron, ce sera chacun son tour !



Aujourd'hui, stationner en ville est presque devenu un exploit. Trop de voitures, trop peu d'emplacements...

Et les gens tournent, tournent, avec l'espoir qu'une place se libère et mette fin à l'exaspération croissante. Fléron n'échappe pas à cette situation, car notre commune reste un pôle commercial attractif.

Pour tenter de pallier à ces difficultés, ou du moins d'en atténuer ses effets, le conseil communal a instauré un stationnement à durée limitée (zone bleue) et adopté un règlement-taxe de manière à assurer une meilleure rotation des véhicules et, de ce fait, offrir plus de possibilités de stationnement dans les zones à forte densité commerciale.

La zone bleue sera effectivement d'application **à partir du 15 janvier 2011 du lundi au samedi de 9h à 18 heures**. Dans cette zone, **le stationnement est gratuit pour 2 heures** lorsque le conducteur aura apposé sur la face interne du pare-brise un disque de stationnement avec indication de l'heure à laquelle il est arrivé.

Une taxe de 25 € sera cependant due dès le moment où le véhicule a dépassé la durée autorisée de stationnement ou lorsque le disque de stationnement n'a pas été apposé.

Les limites de la zone bleue, signalées par les panneaux repris ci-après, sont :

- Avenue des Martyrs :
  - du numéro 141 au 309 inclus (côté impair)
  - du numéro 170 au 288 inclus (côté pair)

- Rue de la Clef, du numéro 4 au 10 inclus (côté pair)
- Rue de Romsée, du numéro 7 au 19 inclus (côté impair)
- Rue de Magnée, du numéro 11 au 21 inclus (côté impair)
- Rue Lapierre, entre l'avenue des Martyrs et le numéro 1 (côté impair)
- Rue de la Ligne 38, dans son intégralité
- Rue Bouillenne, du numéro 2 au 14 inclus (côté pair)
- Rue du Tiège, entre l'avenue des Martyrs et le numéro 7 (côté impair)
- Rue du Tiège, entre l'avenue des Martyrs et la rue du cadran (côté pair)
- Le parking communal, place communale Avenue des Martyrs
- Le parking communal situé à l'angle de la N3 et la rue de Magnée
- Le parking communal adjacent à la Poste



Les parkings de proximité (Administration communale, Espace Sport ou marché hebdomadaire) ne sont pas repris dans la zone bleue.

Merci de votre collaboration à la réussite de la mise en oeuvre de la zone bleue.

### Informations :

Echevinat des Travaux :

04 355 91 50 – Courriel : travaux@fleron.be

Echevinat des Affaires Economiques :

04 355 91 90 – Courriel : affaires-economiques@fleron.be

Agence Développement Local :

04 355 91 92 – courriel : adl@fleron.be

## EN BREF !

### Des projets déjà bien avancés pour 2011 :

- Mise en place d'un guichet "associations" à Fléron
- Participation de la commune de Fléron aux manifestations "Routes du Commerce" (18 mars) et "Wallonie Week-end Bienvenue" (14 et 15 mai)
- Modernisation du site internet de la commune
- Développement d'un site internet spécialement dédié aux écoles communales

Plus d'informations lors de nos prochaines éditions du bulletin communal.



## Thierry ANCION, 4<sup>ème</sup> Echevin

### Compétences :

- Sport
- Culture
- Jeunesse
- Loisirs
- Plan de Cohésion sociale
- R.C.A.

### Coordonnées :

rue de Romsée, 18  
4620 Fléron  
Tél : 04/355 91 87  
Fax : 04/369 35 98  
E-mail : thierry.ancion@fleron.be

## A VOS AGENDAS!

### CULTURE ET LOISIRS : Séjour en Alsace du 18/3 au 20/3/2011

Un petit détour en Alsace le temps d'un week-end ?



L'Alsace est l'un des plus beaux endroits de France grâce à ses villages typiques, ses maisons à colombages, ses châteaux, ses fontaines et ses centaines de fleurs qui viennent égayer les charmantes petites ruelles.

Venez découvrir le **Haut-Koenigsbourg**, un des monuments les plus visités de France. Perchée à près de 800 mètres d'altitude, la célèbre forteresse médiévale domine la plaine d'Alsace et offre une vue imprenable sur les Vosges, le Rhin, la Forêt-Noire et même sur les Alpes.



Passez la porte d'une **des caves à vin** et prenez le temps de visiter et de déguster un bon vin. L'Alsace possède des terroirs remarquables et profite d'un micro climat exceptionnel permettant à ses viticulteurs de produire un vin de grande qualité.



Laissez-vous embarquer à bord d'un bateau pour une promenade découverte et visiter **Strasbourg**, ville d'histoire et capitale de l'Europe. Le cœur de la ville a été déclaré patrimoine mondial de **l'UNESCO**.

### PROGRAMME

#### Séjour 3 jours / 2 nuits

#### Hébergement

Colmar – hotel Mercure (centre ville) ou similaire

- Départ le vendredi 18 mars (matin)
- Retour le dimanche 20 mars 2011 (soir)

#### Excursions :

- Visite du Château du Haut-Koenigsbourg
- Visite d'une cave à vins et dégustation (3 vins)
- Croisière en bateau à Strasbourg

#### Prix :

- Fléronnais : 285 € par personne
- Extérieurs : 295 € par personne

Le prix comprend :

- le voyage en car et service d'un chauffeur durant tout le séjour
- le logement en demi-pension (menu 3 services)
- les excursions

**RENSEIGNEMENTS ET INSCRIPTIONS** : Tous les jours de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 16h00 au Service Culture & Loisirs situé rue de Romsée, 18 à 4620 Fléron. Tél. : 04/355.91.87

## ESPACE PUBLIC NUMERIQUE

### ATELIER DU LUNDI

#### Lundi 7 février 2011 :

Apprentissage GSM (réception message, envoi d'un message,...)

De 9h30 à 11h30 : Espace Public Numérique, Rue de Rom-sée, 18, 4620 Fléron

Prix : 5 €

#### Renseignements et inscriptions :

Rutten Michèle : 04/355.91.83

#### Lundi 21 mars 2011 :

Apprentissage photos (classement,...)

De 9h30 à 11h30 : Espace Public Numérique, Rue de Rom-sée, 18, 4620 Fléron

Prix : 5 €

#### Renseignements et inscriptions :

Rutten Michèle : 04/355.91.83

## ATELIER CREATIF

### STAGE PÂQUES ENFANTS ARTISANAT-INFORMATIQUE (DE 6 À 11 ANS)

**Activités** : bricolages + photos, ... ordinateurs

**Date** du lundi 11 avril au vendredi 15 avril 2011

**Heure** de 9h00 à 16h00

**Garderie** de 8h00 à 9h00 et de 16h00 à 17h00

**Prix** : 44 € pour les fléronnais  
54 € pour les extérieures

**Lieu** : Rue F. Chèvremont, 2 à 4621 Retinne

**Renseignements et inscriptions** : Bykens Valérie et Rutten Michèle : 04/355.91.83

## COUP D'OEIL SUR NOS RÉCENTES ACTIVITÉS

### EXPOSITION ARTISTES DE CHEZ NOUS ET D'AILLEURS : 3500 VISITEURS ! »

Avec ses 210 exposants, l'exposition « Artistes de chez nous et d'ailleurs » qui s'est déroulée du 4 au 7 novembre 2010, a accueilli dans sa 11ème édition plus de 3500 visiteurs.

Cette manifestation artistique de grande envergure a pour but de révéler au public des artistes professionnels et amateurs qui expriment leur talent personnel à travers la peinture, la sculpture, la photographie, l'artisanat.

Le succès incontestable de cet évènement confirme à la fois la qualité des oeuvres exposées mais également l'intérêt grandissant du public pour la culture et l'art en particulier.



## Foire du Livre – 3<sup>ème</sup> édition

Organisée par le Service des Bibliothèques communales, la Foire du Livre s'est tenue le dimanche 31 octobre 2010 de 10h à 18h à l'Espace Sport de Fléron.

Plus de 60 bouquinistes amateurs et professionnels ont répondu présents!

La Foire du Livre accueillait également :

- **Batem**, auteur-illustrateur BD (Marsupilami)
- **Hachel**, auteur-illustrateur BD (Benjamin)
- **Nancy Delvaux**, illustratrice pour enfants (Camille)
- **Quentin Gréban**, illustrateur pour enfants (Mijade)
- **Maurice Hembise**, écrivain
- **Librairie « Au Fil d'Ariane »**

Durant l'après-midi, les auteurs-illustrateurs présents accueillent les visiteurs pour une séance de dédicaces. De nombreux enfants présents ont eu la chance de pouvoir rencontrer l'auteur de la série des Camille « pour de vrai » ainsi que le papa du Marsupilami et de repartir avec une belle dédicace.

Cette troisième édition fut couronnée de succès et nous donnons d'ores et déjà rendez-vous pour l'année prochaine à tous les amoureux du livre.



## PLAN DE COHESION SOCIALE



### Opération « Place aux Enfants », journée de découverte.

Le samedi 16 octobre 2010 a eu lieu « Place aux Enfants ». Cette opération est proposée chaque année aux communes par les Provinces wallonnes et la Commission Communautaire Française sous la coordination de l'APW. A Fléron, l'activité est prise en charge par le Plan de Cohésion Sociale.

Cette année, 85 enfants âgés de 8 à 12 ans ont pu se familiariser avec plusieurs métiers. Ce fut pour chacun une expérience enrichissante, un premier pas dans le monde des adultes. Les enfants ont rédigés des petits articles relatant leurs visites. Ceux-ci sont publiés sur le site de la commune.

Cette opération doit bien sur son succès à la bonne collaboration de nos hôtes (*Couleur chocolat, Tout simplement, Pastina, Le Bellini, le vétérinaire Schoffeniels, L'école l'Alizarine, le garage Tieger, l'opticien Janssen, la boulangerie Viellevoye, l'ASBL Toutencarton, Le Vieux Retinne, l'atelier créatif communal et la police*) ainsi que l'aide apportée par nos passe-murailles (bénévoles) pour l'encadrement de l'activité. Un grand merci à tous.

Les articles rédigés par les enfants sont consultables sur le site internet de la commune [www.fleron.be](http://www.fleron.be)

### Bobbejaanland le 3 novembre 2010

Ce 3 novembre dernier, le Plan de Cohésion Sociale (PCS) de la Commune de Fléron, organisait une journée récréative en famille au parc d'attraction de Bobbejaanland. Et vous avez répondu présent! C'est ainsi qu'en moins de 3 jours les 70 places disponibles n'étaient plus qu'un souvenir.

Nous avons donc embarqué la joyeuse troupe composée d'enfants, de parents et de grand-parents à bord d'un car en direction du parc. Nous avons d'ailleurs été bien gâtés, à part une brève averse, nous avons eu droit à une magnifique journée d'automne avec un petit 15° de moyenne. Ce qui a permis à tous d'en profiter un maximum et de beaucoup s'amuser.

Nous en profitons d'ailleurs pour remercier tous les participants.





## Geneviève WENGLER, Présidente du C.A.S.

### Compétences :

- Affaires sociales
- Egalité des Chances
- Environnement
- Energie
- Emploi
- Solidarité internationale et commerce équitable

### Coordonnées :

rue Marganne 10  
4620 Fléron  
Tel : 04/358 68 80  
Mail : cpas.fleron@publilink.be

### Mot de la Présidente

#### Parce que échapper à la pauvreté nous concerne tous ...

Dans le cadre de l'année européenne de lutte contre la pauvreté et l'exclusion sociale, le CPAS de Fléron a organisé une action concrète visant à concilier une alimentation saine et équilibrée avec un petit budget. Les agents du service Insertion du centre ont déployé les grands moyens afin de permettre aux candidats la réalisation d' « un dîner sain presque parfait ».

Depuis le 17 octobre, Journée Mondiale du Refus de la Misère, le personnel du CPAS de Fléron a accroché des draps noués à sa façade et les badges portant le slogan « Ensemble contre la pauvreté, MOI AUSSI. » sont distribués par le centre, en signe de soutien à la lutte contre la pauvreté.



## CPAS

### Un atelier-cuisine pas comme les autres animé par le CPAS...

Cet atelier cuisine s'est déroulé du 4 au 22 octobre 2010 à raison de 3 demi-journées par semaine. L'objectif était de pouvoir sensibiliser le public sur l'importance d'une alimentation saine et équilibrée en démontrant qu'il est possible mais aussi facile de manger sainement avec des aliments de base, sans concession sur le goût, moyennant une certaine créativité et sans avoir besoin d'y consacrer un budget élevé.

Encadrés par un diététicien et un cuisinier, les participants de cet atelier ont donc élaboré deux menus qu'ils ont fait découvrir à un jury composé de mandataires communaux et des partenaires au projet à l'occasion d'une dégustation qui s'est déroulée dans les locaux de l'asbl Batifex, rue de la Vaulx, 27 à Retinne le mardi 19 octobre.

Au terme de cette dégustation conviviale, le jury a unanimement reconnu la grande qualité des plats proposés, tant au niveau de la préparation que de la présentation. L'objectif est donc pleinement atteint : des recettes savoureuses, saines, équilibrées et économiques à la fois... puisque le prix de ces menus ne dépasse pas 4 euros par personne !

Avis aux amateurs, les recettes proposées à l'occasion de cet atelier sont disponibles à l'accueil du CPAS de Fléron.



### Envie d'un repas équilibré ??

Mais les courses... la préparation des repas...  
**QUELLE CORVÉE !!! UNE SOLUTION...**

Le CPAS DE FLÉRON et SODEXHO proposent des repas froids livrés à votre domicile et à réchauffer exclusivement au micro-onde (Mise à disposition gratuite de Micro-onde moyennant caution de 15 €)

#### Un choix varié :

Repas traditionnel, Repas pauvre en sel, Repas pauvre en sucre, Repas sans porc, Assiette froide, Potage

#### Pour un prix démocratique :

Repas : 5,64 € (4,61 € VIPO) - Assiette froide : 3,30 euros



CPAS de Fléron : permanences de 8h30 à 11h – rue Marganne, 10,  
4620 Fléron – Tel : 04/358 68 80 – Fax : 04/355 12 57 –  
Mail : cpas.fleron@publilink.be



# Full Sun Power

Tél. : 0475/80.36.67 - info@fullsunpower.be

**100% ENERGIES ALTERNATIVES**



## PHOTOVOLTAÏQUE

Produisez votre  
électricité.  
Un choix  
très rentable.



## POÊLES À PELLETS

Allégez votre facture  
de chauffage &  
offrez-vous le plaisir  
de la flamme.

**DEVIS  
GRATUIT**



## POMPE À CHALEUR

Remplacez votre chaudière  
par la pompe à chaleur  
DAIKIN Haute Température.



## BOILER SOLAIRE

Produisez l'eau chaude  
par le soleil,  
c'est possible.

Full Sun Power - Rue de la Westrée, 80 - B-4360 OREYE - [www.fullsunpower.be](http://www.fullsunpower.be)

## Affaires sociales

### Atelier créatif

Le Service des Affaires sociales organise le deuxième mardi du mois un atelier créatif suivi d'un goûter pour les personnes porteuses d'un handicap. C'est l'occasion de se rencontrer, de vivre un moment convivial et de partager sa bonne humeur.

Le mardi 14 décembre, nous réaliserons des montages floraux et dégusterons une bûche de Noël.

Si vous êtes concernés et voulez vous joindre à nous, contactez-nous au 04/355 91 40.

Les participants vous souhaitent de bonnes fêtes de fin d'année.



## Energie

### Nuit de l'obscurité 2010

Depuis quelques années, le service Energie de la Commune participe à la « Nuit de l'Obscurité » mise en place par l'asbl Inter-Environnement wallonie qui vise à sensibiliser le grand public à la pollution lumineuse et aux gaspillages d'énergie par le biais d'activités diverses.

Ainsi, cette année, les citoyens ont pu participer à une promenade nocturne animée par un animateur Natagora. C'était l'occasion de découvrir le paysage fléronnais sous un autre angle et d'observer les richesses faunistique et floristique locales.

L'activité s'est ensuite terminée par un verre de l'amitié où tous les participants ont pu partager leurs impressions et passer un moment convivial.



## Environnement

### Formation au compostage à domicile



L'Administration communale en collaboration avec Intradet et le Comité Jean Pain a proposé à la population 4 demi journées de formation au compostage à domicile.

Cette activité a permis à une cinquantaine de personnes d'apprendre ou d'améliorer leur technique de gestion des déchets de jardinage et de cuisine.

Les séances « théoriques » ont permis de connaître les éléments entrants dans un compost, les manières de faire un compost en fonction de la surface des terrains, les gestes à faire pour un bon compost,...

La séance pratique a permis une visualisation des techniques de compostage et un échange d'expériences entre les participants.

Cette formation est un premier pas pour la création d'un jardin communautaire sur le territoire communal.



**DU-MY**  
nettoyage désinfection  
www.du-my.be

- Entretien et nettoyage de locaux industriels
- 1er nettoyage après chantier • Lavage de vitres
- Nettoyage après incendie • Nettoyage graffitis

Rue de Magnée, 94 ♦ 4620 Fléron  
GSM : 0477 30 72 01 ♦ Tél. : 04 358 24 43  
Fax : 04 355 31 73 ♦ du-my@skynet.be

# NOYELLE PNEUS



- Pneus autos, motos, poids lourds
- Toutes les grandes marques aux meilleurs prix
- 20 ans d'expérience en pneus motos
- Montage rapide échappements, amortisseurs, freins, batteries, ...
- Mécanique toutes marques
- Prix imbattables

Av. des Martyrs 266  
4620 Fléron  
0477 92 77 25  
0497 80 12 58

**Contactez-nous**

**Vente de scooters SYM**

@nlmental 5 



Fleurs, Pompes funèbres & Funérarium

## BOTTIN

192, Av. des Martyrs  
4620 Fléron  
Tel. 04-358 38 99

**Regifo** Ce bulletin est réalisé par la sprl REGIFO Edition rue St-Roch 59 - Fosses-la-Ville

Nous remercions les annonceurs pour leur collaboration à la parution de ce trimestriel.  
Nous nous excusons auprès de ceux qui n'auraient pas été contactés. Si vous souhaitez paraître dans le prochain numéro, contactez-nous au 071/74.01.37 ou faxez au 071/71.15.76.  
info@regifo.be - www.regifo.be

Votre conseiller en communication,  
**Mr Roland Crosset - Tél. 007/26.78.06** (je sois)  
se fera un plaisir de vous rencontrer.

## Depuis plus de 20 ans à votre service



**Fléron Services**

Nous solliciter... C'est nous garder !

**Aides et travaux à domicile**

**Nos activités :**

- Nettoyage
- Repassage
- Homme à tout faire
- Titres services
- Avantages fiscaux
- Tarifs sociaux



**Nos coordonnées :**

Téléphone : 04 358 73 83  
Gsm : 0495 30 47 81  
Gsm repassage : 0496 30 66 01

**Place Hector Denis, 5 - 4624 Romsée**

# Le plouf

cafeteria de la piscine de Fléron

rue François Lapierre 19a

4620 Fléron

avec ou sans passage au bassin,  
prenez du bon temps chez plouf

## petite restauration

nachos, chili con carne, spaghetti, lasagnes  
snacks, sandwichs, croques  
comptoir agréable & achalandé  
bières spéciales

terrasse dans un écrin de verdure

tennis, 2 terrains extérieurs

billard

jeu de palet

Un anniversaire, une fête à organiser,  
contactez nous, tout est possible !!!!

soirées à thème mensuelles

le plouf, y venir,  
c'est y re-venir !  
Tel : 04-380 13 70

ouvert du mardi au dimanche dès 9h  
fermé le lundi, samedi soir & dimanche soir  
les autres jours... fermé très très tard... !!

RESTAURANT — *Le Bellini* — PIZZERIA



Présent à Fléron depuis plus d'un an, et pour satisfaire au mieux nos clients,  
nous déménageons en janvier 2011, après travaux,  
dans l'ancien établissement Le Home.

En plus de la salle de restaurant, nous disposons d'une salle privée  
d'une capacité de min 100 personnes pour tous types d'événement  
(réunion familiale, séminaire, repas d'affaires, etc...).

Canille et Santil se réjouissent de vous accueillir dans leur nouveau  
restaurant.  
Tél: 04/355 04 42

**ECONOMISEZ JUSQU'A -30% SUR VOS ASSURANCES**

Alors n'attendez plus et faites le plein de garanties !



**PARTNERS**  
ASSURANCES

Rue de la Clef, n° 8A Bte2  
4621 Fléron



Une question ?  
Appelez un conseiller  
PARTNERS au :

**04/358.09.24**  
[www.partners.be](http://www.partners.be)

Ouvert du lundi au vendredi de 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h30  
sauf le mardi de 10h à 12h30 et de 13h30 à 17h30

**PARTNERS, C'EST SUR, C'EST PLUS SUR !**

 **Constels**  
CONSTRUCTION

Rue de Burdinne 5A - 4217 Héron  
☎ 085 25 12 10 - 📠 085 25 38 10  
✉ info@constels.be  
🌐 www.constels.be



Constels, c'est 15 ans de compétence & d'expérience.

Prochainement à **LINCENY** : Dans le lotissement "Clos de la Bruyère"  
A VENDRE : terrains + 20 maisons et 9 appartements