

**URBANISME**  
**AVIS D'ANNONCE DE PROJET**

---

Nos références : PU/2020/127pP - 20201001

---

Madame, Monsieur,

Le Collège communal de Fléron fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Le demandeur est Monsieur REGNIER José, domicilié Enclos des Bungalows 13 à 4623 Fléron.

Le terrain concerné est situé Enclos des Bungalows 13 à 4623 Fléron, cadastré Magnée section A n° 12W3.

Le projet consiste en **l'enlèvement d'un garage préfabriqué en tôles et la construction d'un double garage** et présente les caractéristiques suivantes :

**( P.S.: zone d'habitat; G.C.U.: Aire n°5 - Zone intermédiaire - Aire intermédiaire; S.D.C.: III.A.1- Zone intermédiaire - Zone de parc habité - habitat, Ligne à haute tension ; Permis d'urbanisation LEJEUNE du 06/09/1966 – lot n°7) et s'écarte du permis d'urbanisation pour :**

- 1) Superficie du volume annexe non conforme (42m<sup>2</sup> > à 25m<sup>2</sup>),
- 2) Implantation du volume annexe non conforme (2m hors de la zone de construction),
- 3) Matériau de parement non conforme (crépi blanc pas identique au matériau de parement de l'habitation).

Le dossier peut être consulté, sur rendez-vous uniquement, les jours ouvrables, soit du lundi au vendredi, à l'adresse suivante : Échevinat de l'Urbanisme, rue F. Lapierre n° 33 à 4620 FLÉRON. Au vu des conditions sanitaires, une seule personne sera accueillie par rendez-vous, avec port du masque obligatoire.

Le dossier est également disponible, pour consultation, sur le site internet communal : <http://www.fleron.be>

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès du service Urbanisme - téléphone : 04/355 91 51 - mail : [urbanisme@fleron.be](mailto:urbanisme@fleron.be), dont le bureau se trouve à 4620 FLÉRON, rue François Lapierre 33.

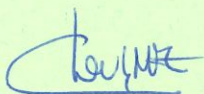
**La date d'affichage de l'annonce est le 8 octobre 2020**

**Les réclamations écrites sont à envoyer du 13 octobre 2020 au 28 octobre 2020 au Collège communal :**

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Rue F. Lapierre n° 19 à 4620 FLÉRON,
- par courrier électronique à l'adresse suivante : [enquete\\_urbanisme@fleron.be](mailto:enquete_urbanisme@fleron.be)

Fléron, le **06 OCT. 2020**

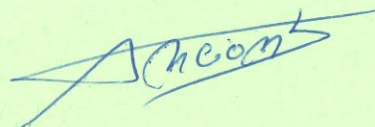
Pour le Directeur Général,  
l'Attachée Architecte,



K. SOUGNEZ-LUYCKX



Le Bourgmestre,



Th. ANCION

