

URBANISME
AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Nos références : PU/2020/144A - 20201014

Madame, Monsieur,

Le Collège communal de Fléron fait savoir que le fonctionnaire délégué est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Le demandeur est l'Administration Communale de Fléron dont les bureaux se trouvent Rue François Lapierre 19 à 4620 Fléron.

Le terrain concerné est situé Rue de l'Enseignement 1 à 4624 Fléron et cadastré Romsée section A n° 731E, 716F6.

Le projet consiste en la **construction d'une annexe réfectoire, la pose de citernes à eau de pluie et la construction d'un abri vélo** et présente les caractéristiques suivantes :

(**P.S.**: zone d'habitat; **G.C.U.**: Aire n°4; **S.D.C.**: Zone II.B.1.)

et déroge au **G.R.U** pour :

1) Rampe d'accès au local de l'école non conforme (pente de 17%),

et s'écarte du **G.C.U.** pour :

2) Profondeur du volume secondaire supérieur à 8m (9,5m),

3) Profondeur totale des volumes supérieure à 15m,

4) Implantation abri vélo (volume annexe).

L'enquête publique est réalisée en vertu de l'article D.IV.40. du Code du Développement Territorial.

Le dossier peut être consulté, sur rendez-vous uniquement, les jours ouvrables, soit du lundi au vendredi, à l'adresse suivante : Échevinat de l'Urbanisme, rue F. Lapierre n° 33 à 4620 FLÉRON. Au vu des conditions sanitaires, une seule personne sera accueillie par rendez-vous, avec port du masque obligatoire :

- les jours ouvrables soit du lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 ;

- les 29/10/2020, 05/11/2020 et 12/11/2020 jusqu'à 20 heures.

Pour les consultations jusqu'à 20 heures, rendez-vous doit être pris au plus tard 24 heures à l'avance auprès du service Urbanisme - téléphone : 04/355 91 51 - mail : urbanisme@fleron.be

Le dossier est également disponible, pour consultation, sur le site internet communal : <http://www.fleron.be>

L'enquête publique est ouverte le 26/10/2020 et clôturée le 12/11/2020.

Les réclamations et observations écrites sont à adresser au Collège communal,

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Rue F. Lapierre n° 19 à 4620 FLÉRON,

- par télécopie au numéro : 04/355 91 54,

- par courrier électronique à l'adresse suivante : enquete_urbanisme@fleron.be

- remise au service Urbanisme dont le bureau se trouve Rue F. Lapierre n° 33 à 4620 FLÉRON.

L'enveloppe, la télécopie ou le courrier électronique portera la mention : PU/2020/144A


Les réclamations et observation orales peuvent être formulées pendant la même période sur rendez-vous, auprès du service Urbanisme ou lors de la séance de clôture de l'enquête.

La séance de clôture de l'enquête publique aura lieu à l'adresse suivante : Rue F. Lapierre n° 33 à 4620 FLÉRON, le 12/11/2020, à 11 h 00.

La personne chargée de donner des explications sur le projet est le Service Urbanisme. dont le bureau se trouve à Rue F. Lapierre n° 33 à 4620 FLÉRON.

Fléron, le **16 OCT. 2020**

Par délégation
du Directeur Général,
l'Attachée Architecte,



K. SOUGNEZ-LUYCKX



Le Bourgmestre,



Th. ANCION

