

COMMUNE DE FLÉRON

URBANISME  
AVIS D'ANNONCE DE PROJET

---

Nos références : PU/2021/090pP - 20210611

---

Madame, Monsieur,

Le Collège communal de Fléron fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Le demandeur est Madame DEQUENNE Marjorie, domiciliée Rue Pré aux Traîneaux 6 à 4624 Fléron.

Le terrain concerné est situé Rue Pré aux Traîneaux 6 à 4624 Fléron, cadastré Romsée section A n° 527 Y 3.

Le projet consiste en la **construction d'un car-port avec local rangement** et présente les caractéristiques suivantes :

**( P.S.: zone d'habitat à caractère rural; G.C.U.: Aire n°5 - Zone intermédiaire - Aire intermédiaire; S.D.C.: III.A.1- Zone intermédiaire - Zone de parc habité - habitat ; Permis d'urbanisation MORIMO du 21/11/2003, modifié le 27/11/2009 – lot n°30 ) et s'écarte du G.C.U et du permis d'urbanisation pour :**

- 1) Construction d'un car-port avec local rangement hors zone de construction,
- 2) Recul latéral du volume projeté non conforme (1m30 < à 3m minimum),
- 3) Pente de toiture non conforme (toit plat),
- 4) Matériau de toiture non conforme (lestage).

Le dossier peut être consulté, sur rendez-vous uniquement, les jours ouvrables, soit du lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 à l'adresse suivante : Échevinat de l'Urbanisme, rue F. Lapierre n° 33 à 4620 FLÉRON. Au vu des conditions sanitaires, une seule personne sera accueillie par rendez-vous, avec port du masque obligatoire.

Le dossier est également disponible, pour consultation, sur le site internet communal : <http://www.fleron.be>.

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès du service Urbanisme - téléphone : 04/355 91 51 - mail : [urbanisme@fleron.be](mailto:urbanisme@fleron.be), dont le bureau se trouve à 4620 FLÉRON, rue François Lapierre 33.

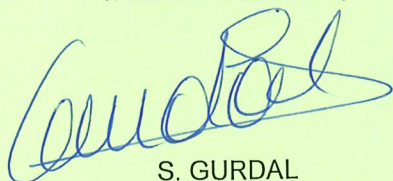
**La date d'affichage de l'annonce est le 18 juin 2021.**

**Les réclamations écrites sont à envoyer du 23 juin 2021 au 7 juillet 2021 au Collège communal :**

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Rue F. Lapierre n° 19 à 4620 FLÉRON,
- par courrier électronique à l'adresse suivante : [enquete\\_urbanisme@fleron.be](mailto:enquete_urbanisme@fleron.be)

Fléron, le 14 JUIN 2021

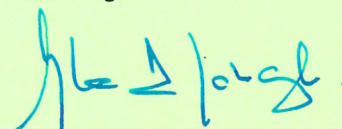
Pour le Directeur Général,  
l'Attachée Architecte,



S. GURDAL



La Bourgmestre f.f.,



S. DE JONGHE

