

COMMUNE DE FLÉRON

URBANISME
AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Nos Réf: PU/2022/071A / CL / 20220622

Madame, Monsieur,

Le Collège communal de Fléron fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Le demandeur est Monsieur VALKENBERG Alain, domicilié Rue Colonel Piron 192 à 4624 Fléron.

Le terrain concerné est situé Rue Colonel Piron 192 à 4624 Fléron, cadastré Romsée section B n° 524 S.

Le projet consiste en l'**extension de la terrasse avec l'aménagement d'un abri bois, la pose d'un escalier et la régularisation d'un mur de clôture** et présente les caractéristiques suivantes :

(P.S.: zone d'habitat à caractère rural; G.C.U.: Aire n°5 - Zone intermédiaire - Aire intermédiaire; S.D.C.: III.B.1- Zone intermédiaire - Zone résidentielle de liaison - habitat, Smectite - mouvement de terrain) et s'écarte du G.C.U pour :

- 1) Reculs latéraux de la terrasse et de la toiture végétale non conforme (mitoyen < à 3m min)
- 2) Profondeur totale de bâtisse non conforme (22m81 > à 15m max)

Le dossier peut être consulté, sur rendez-vous uniquement, les jours ouvrables, soit du lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 à l'adresse suivante : Échevinat de l'Urbanisme, rue F. Lapierre n° 33 à 4620 FLÉRON.

Le dossier est également disponible, pour consultation, sur le site internet communal : <http://www.fleron.be>.

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès du service Urbanisme - téléphone : 04/355 91 51 - mail : urbanisme@fleron.be, dont le bureau se trouve à 4620 FLÉRON, rue François Lapierre 33.

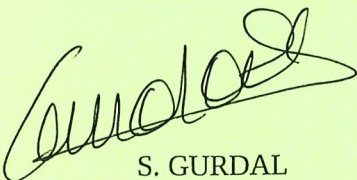
La date d'affichage de l'annonce est le 28/06/2022.

Les réclamations écrites sont à envoyer du 04/07/2022 au 18/08/2022 à 11 heures (clôture) au Collège communal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Rue F. Lapierre n° 19 à 4620 FLÉRON,
- par courrier électronique à l'adresse suivante : enquete_urbanisme@fleron.be

Fléron, le **24 JUIN 2022**

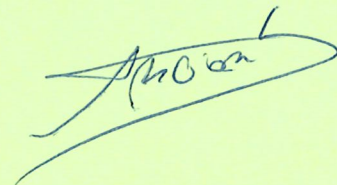
Par délégation de la Directrice
générale,
l'attachée Architecte,



S. GURDAL



Le Bourgmestre,



Th. ANCION

