

COMMUNE DE FLÉRON

URBANISME AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Nos Réf: PU/2022/075B / CL / 20220617

Madame, Monsieur,

Le Collège communal de Fléron fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Les demandeurs sont Monsieur et Madame RENARD - GRATTAGLIANO, domiciliés Rue Campagne del'Bossette 8 à 4624 Fléron.

Le terrain concerné est situé Rue Campagne del'Bossette 8 à 4624 Romsée, cadastré Romsée section A n° 527 P 2.

Le projet consiste en **l'extension d'une habitation en vue de créer une salle de sport et la régularisation d'une terrasse et des aménagements des abords** et présente les caractéristiques suivantes :

(P.S.: zone d'habitat à caractère rural; G.C.U.: Aire n°5 - Zone intermédiaire - Aire intermédiaire; S.D.C.: III.A.1- Zone intermédiaire - Zone de parc habité - habitat ; Permis d'urbanisation MORIMO du 21/11/2003, modifié le 27/11/2009 – lot n°23) et s'écarte du permis d'urbanisation pour :

- 1) Terrasse construite et à construire hors de la zone de construction,
- 2) Pente de toiture de l'extension non conforme (toit plat),
- 3) Matériaux de toiture de l'extension non conforme (lestage),
- 4) Aménagements dans la zone d'espace latéral avec modifications de relief du sol.

Le dossier peut être consulté, sur rendez-vous uniquement, les jours ouvrables, soit du lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 à l'adresse suivante : Échevinat de l'Urbanisme, rue F. Lapierre n° 33 à 4620 FLÉRON.

Le dossier est également disponible, pour consultation, sur le site internet communal : <http://www.fleron.be>.

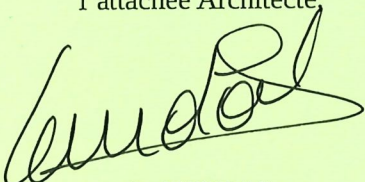
Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès du service Urbanisme - téléphone : 04/355 91 51 - mail : urbanisme@fleron.be, dont le bureau se trouve à 4620 FLÉRON, rue François Lapierre 33.

La date d'affichage de l'annonce est le 24/06/2022.

Les réclamations écrites sont à envoyer du 29/06/2022 au 13/07/2022 à 11 heures (clôture) au Collège communal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Rue F. Lapierre n° 19 à 4620 FLÉRON,
- par courrier électronique à l'adresse suivante : enquete_urbanisme@fleron.be

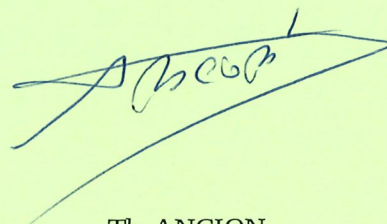
Fléron, le **20 JUIN 2022**
Par délégation de la Directrice
générale,
l'attachée Architecte,



S. GURDAL



Le Bourgmestre,



Th. ANCION

