

## COMMUNE DE FLÉRON

### URBANISME

### AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Nos Réf: PU/2024/037A

Madame, Monsieur,

Le Collège communal de Fléron fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial, il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Le demandeur est la SPRL MELOTTE GROUP Rue Joseph Deflandre 160/1 à 4053 EMBOURG.

Le terrain concerné est situé rue Louis Micheroux - 4620 Fléron, cadastré Fléron section C n° 448 S 9, 448 T 9.

Le projet consiste en l'installation d'une cabine électrique préfabriquée et présente les caractéristiques suivantes :

**( P.S.: zone d'habitat; G.C.U.: Aire n°1 - Noyau Urbain - Aire de centre urbain; S.D.C.: I.A.1 - Noyau urbain - zone de centre urbain - habitat à vocation commerciale ;) et s'écarte du G.C.U. pour :**

- 1) recul latéral de la cabine non conforme (14cm < à 1m90 minimum)
- 2) hauteur sous gouttière de la cabine non conforme (+/- 2m60 > à 2m50 maximum)
- 3) matériau de toiture de la cabine non conforme (béton).

Le dossier peut être consulté, sur rendez-vous uniquement, les jours ouvrables, soit du lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 à l'adresse suivante : Échevinat de l'Urbanisme, rue F. Lapierre n° 33 à 4620 FLÉRON.

Le dossier est également disponible, pour consultation, sur le site internet communal : <http://www.fleron.be>.

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès du service Urbanisme - téléphone : 04/355 91 51 - mail : [urbanisme@fleron.be](mailto:urbanisme@fleron.be), dont le bureau se trouve à 4620 FLÉRON, rue François Lapierre 33.

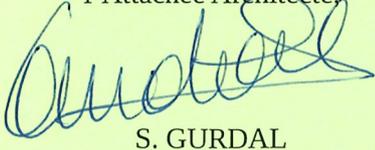
**La date d'affichage de l'annonce est le : 01/05/2024**

**Les réclamations écrites sont à envoyer du 06/05/2024 au 20/05/2024 à 11 heures (clôture) au Collège communal :**

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Rue F. Lapierre n° 19 à 4620 FLÉRON,
- par courrier électronique à l'adresse suivante : [enquete\\_urbanisme@fleron.be](mailto:enquete_urbanisme@fleron.be)

Fléron, le **25 AVR. 2024**

Pour la Directrice générale,  
l'Attachée Architecte



S. GURDAL



La Bourgmestre f.f.,



S. FAFCHAMPS

