

COMMUNE DE FLÉRON

URBANISME  
AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Nos Réf: PU/2022/168A

Madame, Monsieur,

Le Collège communal de Fléron fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial, il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Les demandeurs sont Monsieur et Madame NICOLAS - JANSSEN, domiciliés Rue des Sources, 23 à 4621 FLÉRON.

Le terrain concerné est situé Rue des Sources 23 à 4621 FLÉRON, cadastré Retinne section D n° 242 S.

Le projet consiste en Extension d'une habitation unifamiliale et pose d'une brique brune sur isolant du volume existant et présente les caractéristiques suivantes :

**( P.S.: zone d'habitat; G.C.U.: Aire n°4 - Noyau périphérique - Aire en appui du centre à caractère villageois; S.D.C.: II.B.1 - Noyau périphérique - zone en appui au centre périphérique - habitat ;) et s'écarte du G.C.U pour :**

- 1) implantation de l'extension non conforme (latéralement sans recul de 1m par rapport à la façade à rue)
- 2) profondeur de l'extension non conforme (10m63 > à 8m maximum).

Le dossier peut être consulté, sur rendez-vous uniquement, les jours ouvrables, soit du lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 à l'adresse suivante : Échevinat de l'Urbanisme, rue F. Lapierre n° 33 à 4620 FLÉRON.

Le dossier est également disponible, pour consultation, sur le site internet communal : <http://www.fleron.be>.

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès du service Urbanisme - téléphone : 04/355 91 51 - mail : [urbanisme@fleron.be](mailto:urbanisme@fleron.be), dont le bureau se trouve à 4620 FLÉRON, rue François Lapierre 33.

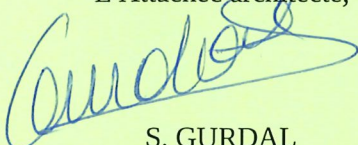
**La date d'affichage de l'annonce est le : 25/11/2022**

**Les réclamations écrites sont à envoyer du 01/12/2022 au 15/12/2022 à 11 heures (clôture) au Collège communal :**

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Rue F. Lapierre n° 19 à 4620 FLÉRON,
- par courrier électronique à l'adresse suivante : [enquete\\_urbanisme@fleron.be](mailto:enquete_urbanisme@fleron.be)

Fléron, le **17 NOV. 2022**

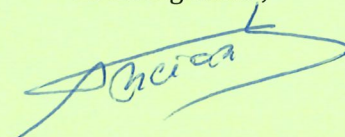
Par délégation  
de la Directrice générale,  
L'Attachée architecte,



S. GURDAL



Le Bourgmestre,



Th. ANCION

